



HYDROIZOLACJE DACHÓW PŁASKICH I TARASÓW



Coraz większa ilość budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych budowana jest w systemie dachów płaskich. Daje to inwestorowi możliwość zastosowania kilku rozwiązań uszczelnienia powierzchni dachu. Ogromna ilość pap wszelkiego rodzaju, styropapa, izolacje natryskowe i w końcu kilka rodzajów membran hydroizolacyjnych dachowych to wybór przed jakim stoi inwestor. Każde z rozwiązań ma swoich zagorzałych zwolenników i przeciwników, więc decyzja co do właściwego systemu wcale nie jest prosta. System izolacji, który proponuje FOL-TECH, to uszczelnianie dachów płaskich membraną hydroizolacyjną wykonaną z polichlorku winylu (PVC) lub TPO. Taki sposób uszczelnienia dachu pozwala nam gwarantować za jakość uszczelnienia przez bardzo długi okres czasu (1,20 mm – 12 lat, 1,50 mm – 20 lat, 1,8 mm – 25 lat). Membrany hydroizolacyjne do izolacji dachów płaskich to produkt genialny, który potrafi stworzyć całkowicie szczelny system



dachu płaskiego pod warunkiem, że cała praca wykonywana jest przez wyspecjalizowaną ekipę montażową i to ekipę, która potrafi wskazać kilkanaście budynków wykonanych przez siebie.

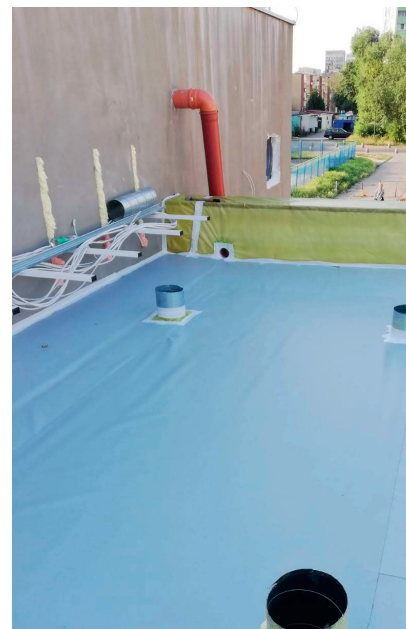
Na co zwrócić uwagę decydując się na pokrycie dachu płaskiego membraną hydroizolacyjną?

- gwarancja, jaką daje producent na trwałość membrany
- gwarancja wykonawcy
- dokumenty potwierdzające posiadaną wiedzę teoretyczną i praktyczną wykonawcy
- dokumentację fotograficzną wcześniejszych prac
- sposób wykonywania izolacji (każdy wykonawca powinien posiadać tzw. roadbook, czyli bardzo szczegółowe wytyczne, jak izolacja ma być wykonana)
- instrukcję konstrukcyjno-montażową (wykonawca powinien przekazać inwestorowi opracowanie fachowe dotyczące wykonywania pokrycia dachowego)
- serwis gwarancyjny i pogwarancyjny (tzw. kontrole powykonawcze, które są niezbędnym elementem dachu płaskiego)
- estetyka pracy na dachu
- wykończenie elementów „trudnych” (narożniki, kominy, wylazy dachowe)
- rodzaj opierzenia (wyspecjalizowane firmy pracują na opierzeniach dedykowanych, czyli takich, które można trwale połączyć z folią)

W momencie, w którym wszystkie te 10 punktów będą spełnione, Państwa dach nie będzie sprawiał wam najmniejszych problemów przez bardzo długie lata.

Zalety dachowych membran hydroizolacyjnych:

- 100% szczelność pokrycia
- bardzo duża trwałość (przy okresowych przeglądach dach będzie służył 25-30 lat)
- czysty montaż (eliminujemy całkowicie pracę z otwartym ogniem)
- szybkość montażu (wykonanie około 1000 m² hydroizolacji trwa do 7 dni)
- bardzo rozsądna cena wykonania pokrycia dachowego
- możliwość punktowej naprawy dachu (w przypadku uszkodzenia folii)
- pisemna gwarancja montażysty pokrycia
- bardzo duża wytrzymałość na rozrywanie co umożliwia swobodną komunikację na dachu
- okresowe przeglądy wykonywane przez monta-



żystę pokrycia, co ściąga ten obowiązek z właściciela obiektu lub administratora budynku

- możliwość układania membrany hydroizolacyjnej na warstwie „starej” papy, co eliminuje konieczność bardzo kosztownej utylizacji papy

Hydroizolacje tarasów

Bardzo podobnie sytuacja wygląda w przypadku hydroizolacji tarasów, choć mimo tego, że są znacznie łatwiejsze do wykonania niż dachy płaskie, powodują bardzo często wiele problemów. Większość z nich wynika najczęściej z elementarnych błędów wykonawczych, których można

w bardzo prosty sposób uniknąć stosując odpowiedni materiał. Rozwiązaniem po raz kolejny są membrany hydroizolacyjne PVC, czyli te same produkty, które stosujemy izolując dachy płaskie. Tak wykonana izolacja wodochronna tarasu może być ostatecznym pokryciem, albo można wykończyć go deską kompozytową, płytką ceramiczną lub sztuczną trawą.



FOL-TECH Sp. z o.o.

Pszczelnik 11, 74-300 Myślibórz

tel. 95 7475033, www.foltech.pl, www.oczka-wodne.pl, www.plandeki-okryciowe.pl